



Datum
2025-10-06

Diarienummer
KS-2025/1607

Handläggare
Maria Strandberg
Maria.Strandberg@huddinge.se

Mottagare
Kommunstyrelsen

Svar på remiss - Samråd av förslag till ny översiktsplan för Botkyrka kommun

Förslag till beslut

Kommunstyrelsens beslut

Bilaga 1 till kommunstyrelsens förvaltnings tjänsteutlåtande, daterat den 6 oktober, överlämnas till Botkyrka kommun som svar på remiss av ny översiktsplan för Botkyrka kommun.

Sammanfattning

Botkyrka kommuns förslag till ny översiktsplan är ute på samråd. Planförslaget siktar mot 2050 och har fyra målområden som tillsammans ska utgöra en vägvisare för hållbar tillväxt. Planen medger en utveckling av nya bostäder för ca 17 000 nya Botkyrkabor fram till 2050.

Huddinge kommun är i stort positiva till Botkyrkas planförslag, som pekar ut behov av stärkta kopplingar över kommungränsen till den regionala stadskärnan Flemingsberg och det nya området Loviseberg som Huddinge planerar för.

Huddinge betonar vikten av samverkan kring stärkta kopplingar samt bebyggelseplanering i anslutning till kommungränsen. Samverkan krävs även kring infrastruktur och kollektivtrafikplanering, exempelvis för en framtida omvandling av linje 172 till mer kapacitetsstark kollektivtrafik, Huddingevägens framtida roll samt pendelbåtslägen vid Vårby och Slagsta.

Beskrivning av ärendet

Huddinge kommun har getts möjlighet att svara på remiss av samrådsförslag av ny översiktsplan för Botkyrka kommun. Huddinge har avgränsat synpunkter till att behandla mellankommunala frågor som berör båda kommunerna. Samrådet



Datum
2025-10-06

Diarienummer
KS-2025/1607

pågår fram till den 9 november 2025. Huddinge har fått förlängd svarstid till den 28 november.

Botkyrka kommuns förslag till ny översiktsplan siktar mot 2050 och har fyra målområden som tillsammans ska utgöra en vägvisare för hållbar tillväxt. Målområdena behandlar frågor om ett bra vardagsliv, sammanhållning, Botkyrkas roll i regionen samt resiliens och klimatsäkerhet. Planen medger en utveckling av nya bostäder för ca 17 000 nya Botkyrkabor fram till 2050. Ny bebyggelse ska enligt planförslaget koncentreras till kapacitetsstark kollektivtrafik, samtidigt pekas tre särskilda stadsutvecklingsområden ut som är utanför sådana lägen – Slagsta, Kassmyra och Riksten.

Planen innehåller en utvecklingsinriktning som bland annat beskriver hur kommunens olika geografiska delar ska utvecklas samt tematiska inriktningar som gäller hela kommunens yta och behandlar bland annat gestaltning, bostadsbestånd, klimatanpassning och mobilitet. Planen innehåller även kommunens ställningstaganden kopplat till riksintressen och mellankommunala frågor. Planförslaget består av en textdel och en kartdel. Översiktsplanen är främst tänkt att läsas digitalt på webben eftersom där finns interaktiva kartor, länkar och möjlighet att söka i karta och text.

Förvaltningens synpunkter

Den regionala stadskärnan Flemingsberg

Huddinge ser positivt på att planförslaget lyfter fram den regionala stadskärnan Flemingsberg och föreslår stärkta kopplingar och utvecklad bebyggelse i Botkyrkas delar av Flemingsberg samt i närliggande områden.

Plankartan pekar ut att Alfred Nobels allé ska omvandlas till en stadsgata. Huddinge ser positivt på stärkta kopplingar i stråket, och pekar även ut det behovet i kommunens översiktsplan. Huddinge ser att det är ett viktigt stråk för stärkta gång- och cykelkopplingar med målpunkter i båda kommunerna, samt att det är viktigt att samarbeta/samplanera mellan kommunerna för att få till en bra sammanhängande utveckling på båda sidor.

Huddinge ser positivt på att Botkyrka pekar ut fortsatt markanvändning som verksamhetsmark vid kommungränsen längs Alfred Nobels allé, där användningen har potential att koppla an till sjukhusområdet och stärka life



Datum
2025-10-06

Diarienummer
KS-2025/1607

science klustret i Flemingsberg. Även den fortsatta markanvändningen i Botkyrka hantverksby är positiv för den regionala försörjningen av verksamhetsmark samt för det kompletterande verksamhetsområdet Huddinge planerar för i Björnkulla. Tillskapandet är dock helt beroende av en tillfartslösning genom Botkyrka. Huddinge vill gärna se en fortsatt dialog i frågan för att möjliggöra Björnkulla verksamhetsområde.

Markanvändningskartan pekar ut behov av ett nytt regionalt cykelstråk i anslutning till kommungränsen i Flemingsberg, vilket Huddinge ser positivt på då det ansluter till befintligt regionalt cykelstråk på Huddingesidan.

Infrastruktur och kopplingar över kommungränsen

Huddinge kommun är positiva till att planförslaget i många delar vill stärka kopplingarna över kommungränsen mellan Botkyrka och Huddinge. Huddinge kommuns översiktsplan pekar utöver dessa kopplingar även ut viktiga strategiska samband som behöver stärkas över kommungräns mellan Tullinge och Flemingsberg samt Masmö och Fittja. Enligt Huddinges översiktsplan kan detta ske genom utvecklad bebyggelse, förbättrade gång- och cykelkopplingar eller utvecklade stråk för rekreation och mötesplatser. Här ser Huddinge gärna en fortsatt dialog och samverkan med Botkyrka i frågan.

Huddinge är positiva till att planförslaget pekar ut behov av en ny koppling över kommungränsen mellan Tullinge villastad och det nya bostadsområdet Loviseberg som Huddinge planerar för, men noterar att endast en koppling markerats av de tre gång- och cykelkopplingar som planprogrammet för Loviseberg pekar ut. Botkyrkas planförslag anger stärkta kopplingar för gång-, cykel- och kollektivtrafik. I planprogrammet för Loviseberg pekas kopplingen vid Tingsvägen ut för gång och cykel och som en möjlig busskoppling, men Huddinge vill poängtera att en busskoppling behöver studeras vidare och att det inte är säkert att en sådan kan möjliggöras inom Loviseberg. Detta på grund av Tingsvägen som är en fornlämning med starkt skydd samt markförhållanden inom Loviseberg.

Spårväg syd kommer att bidra med ökade möjligheter till hållbart resande för boende i Tullinge villastad. Huddinge kommun och Region Stockholms Trafikförvaltning anser att den mest gynnsamma kopplingen för att mata busstrafik från Tullinge villastad till spårvägen är till hållplatsen vid Huddinge



Datum
2025-10-06

Diarienummer
KS-2025/1607

sjukhus, dit det finns etablerade busskopplingar samt en planerad bytespunkt mellan busstrafik och spårväg.

Planförslagets markanvändningskarta pekar även ut en ny vägkoppling för kommunalt huvudvägnät fram till kommungränsen in i Loviseberg, något som inte finns utpekad i planprogrammet för Loviseberg som Huddinge kommun nyligen haft ute på samråd. Skälen till detta, utöver de anledningar som även gör en busskoppling svår, är att Huddinge kommun ser att det vore problematiskt att möjliggöra genomfartstrafik för potentiellt stora trafikmängder genom Loviseberg mot Glömstavägen och från Loviseberg genom Tullinge. Huddinge kommun ser att framtida kopplingar för alla trafikslag över kommungränsen mellan Tullinge villastad och Loviseberg behöver studeras tillsammans mellan kommunerna, samt att en gemensam dialog i frågan behöver föras med Region Stockholms Trafikförvaltning.

Huddinge ser positivt på att planförslaget anger behov av stärkt koppling i friluftsstråket Alby-Katthavet-Flottsbro. För en välfungerande koppling ser Huddinge att det finns behov av dialog mellan kommunerna samt med Huddinge Samhällsfastigheter som äger marken och besöksanläggningen i Flottsbro.

Expressbusslinje 172 är en viktig tvärkoppling för flera kommuner på den södra länshalvan. Linjen är idag är högt belastad och Region Stockholm pekar i Kollektivtrafikplan 2050 ut behov av ett mer kapacitetsstarkt kollektivtrafikslag på delar av sträckan. I regionens spårtrafikutredning pekas sträckningen Hallunda-Högdalen ut som lämplig för framtida spårväg på grund av framtida kapacitetsbrist i stråket. Huddinge tar i sin översiktsplan samt i den efterföljande planeringen höjd för att inte omöjliggöra detta. Den starkaste reserelationen på linjen är idag Norra Botkyrka till Flemingsberg, varför det vore önskvärt att även Botkyrkas översiktsplan tar höjd för en framtida omvandling till ett mer kapacitetsstarkt kollektivtrafikslag.

Huddinge kommun ser positivt på att Botkyrka lyfter hur det besparingskrav Trafikverket presenterade för regeringen i maj 2025 kopplat till Tvärförbindelse Södertörn riskerar att påverka stadsutvecklingen längs vägsträckningen negativt i och med förstärkta barriärer samt förvärrad luft- och bullerproblematik. Att de planerade anslutningarna mellan Tvärförbindelsen och E4/E20 genomförs enligt vägplanen är av stor vikt för både Botkyrka och Huddinge, och för att den



Datum
2025-10-06

Diarienummer
KS-2025/1607

planerade stadsutvecklingen längs Botkyrkaleden på båda sidor om kommungränsen ska kunna genomföras och därmed stärka kopplingarna mellan våra kommuner.

Bebyggelseplanering i anslutning till kommungränsen

Planförslaget pekar ut ny bebyggelseutveckling vid Fittja tegelbruket, Slagsta marina samt eventuellt Slagsta strand på sikt. Huddinge ser positivt på utveckling av mångfunktionell bebyggelse i både Fittja tegelbruket och Slagsta som möter utvecklingen i Vårby udde. Då utveckling i anslutning till kommungräns kan påverka både bostadsmarknad/lokala bostadsutbud och behov av service i respektive kommun ser Huddinge behov av samverkan och samplanering i den fortsatta processen. Gällande en eventuell utveckling av Slagsta strand anser Huddinge att det är viktigt att beakta den framtida funktionen av Fittja värmeverk som är en del i Södertörns Fjärrvärme AB:s fjärrvärmedistribution för Botkyrka, Huddinge och Salem.

Botkyrkas planförslag medger förtätning i Tullinge villastad utifrån närhet till kommande stationsläge för Spårväg syd och den tillkommande bebyggelsen i Loviseberg. Huddinge ser positivt på att det föreslås att denna planering föregås av ett planprogram så att dialog kan föras. Dock ligger Huddinge kommun längre fram i sin planering med ett planprogram för Loviseberg som nyligen varit ute på samråd, där en låg skala i bebyggelsen föreslås för att möta den befintliga skalan i Tullinge. Avser Botkyrka tillåta en högre exploateringsgrad i området på sikt kan Huddinge behöva ompröva förslaget i planprogrammet, varför en dialog och samplanering mellan kommunerna är nödvändig.

Infrastruktur och transporter

Planförslaget pekar ut en potentiell pendelbåtsbrygga vid Slagsta. Huddinges översiktsplan pekar ut ett potentiellt pendelbåtsläge vid Vårby, här ser kommunen att det är en viktig fråga att driva tillsammans och ha en gemensam diskussion med Region Stockholm för att skapa synergier.

I planförslaget anges att Botkyrka vill omvandla Huddingevägen till stadsgata genom Tullinge, men samtidigt höja kapaciteten på vägen. Huddingevägens framtida roll behöver diskuteras och samsyn behöver nås mellan kommunerna och Trafikverket. Huddinge ser positivt på att Förbifart Tullinge inte finns med i



Datum
2025-10-06

Diarienummer
KS-2025/1607

planförslaget då den skulle medföra negativa konsekvenser för trafiksituationen på Huddingevägen vid Flemingsberg och längre norrut i Huddinge.

Planförslaget hänvisar felaktigt i text till Flemingsberg som regional bytespunkt, Flemingsbergs station är utpekad som storregional bytespunkt både i RUFS2050 samt i det förslag på ny regional utvecklingsplan som nyligen varit ute på granskning. På samma sätt är Skärholmen felaktigt utpekad som storregional bytespunkt i plankartan, då den i själv verket är utpekad regional bytespunkt.

Ekonomiska och juridiska konsekvenser

Förvaltningen bedömer inte att Botkyrkas förslag till översiktsplan har några direkta ekonomiska eller juridiska konsekvenser för Huddinge kommun.

Camilla Broo
Kommundirektör
Mats Hermansson
Samhällsbyggnadsdirektör

Bilagor

- Bilaga 1. Yttrande KS, Samråd om förslag till ny översiktsplan för Botkyrka kommun
- Bilaga 2. Botkyrka Planförslag samråd, kartdel
- Bilaga 3. Botkyrka Planförslag samråd, textdel
- Bilaga 4. Följebrev Samråd om ny översiktsplan för Botkyrka kommun

Beslutet ska skickas till

Botkyrka kommun